



**HBO TBV WONEN SAMEN**  
huurdersbelangenorganisatie

## **Verslag bestuur overleg**

**Datum: maandag 2 december 2024**

1. Opening en welkom: Wzr. opende de vergadering en heette iedereen welkom en met name de kandidaten voor de HBO. We zijn blij met zoveel aanmeldingen van serieuze kandidaten waarbij er ook een aantal jongeren zich hebben gemeld. We kijken als HBO met vertrouwen naar de toekomst.
2. Voorstelronde: we hebben een ronde gemaakt waarbij het vooral van belang was dat de kandidaten zich voorstelden. De leden van de HBO hebben zich ook nog aan de kandidaten voorgesteld en spraken het vertrouwen uit in een constructieve samenwerking.
3. Vervolg proces vacature HBO: we waren blij met een aanmelding van verschillende kandidaten en zeker ook met een aantal jongeren maar er is slechts plaats voor 3 personen in de HBO. Al eerder hadden we besloten dat we tijdelijk, als voorschot op de toekomst, een uitbreiding van de HBO tot 9 leden zouden doen, dus 3 nieuwe leden. Nu blijven er 4 kandidaten over die ook allen aanwezig zullen zijn op het overleg tussen TBV en HBO op dinsdag 10 december. Wanneer dan de kandidaten hun kandidatuur willen handhaven zal er een verkiezing uitgeschreven worden waarbij de huurders het laatste woord hebben. We hopen z.s.m. in januari 2025 de HBO op sterkte te hebben.
4. Vaststellen concept-verslag 2024-11-07: is doorgenomen en met een opmerking over een typfout vastgesteld. Secr. zal het verslag klaarmaken voor plaatsing op de website. Ter informatie: verslagen worden geanonimiseerd op de website geplaatst.
5. Terugblik huurdersbijeenkomsten van 28 november: er hadden zich voor de twee verschillende sessies in totaal 63 personen aangemeld maar uiteindelijk zijn er slechts 34 personen aanwezig geweest. We hebben uitgebreid stilgestaan bij het werk door de HBO en sommige punten werden met extra aandacht behandeld. Wat opviel was het feit dat mensen, ondanks dat het een informatie bijeenkomst was, mensen de gelegenheid te baat namen om een persoonlijke klacht aan te geven.

Sommige bleken achteraf niet terecht maar mensen namen dat podium. HBO gaf aan dat het blijkbaar voor huurders een moment is om zich ergens over uit te spreken en dat er wellicht in een volgend bijeenkomst een soort ombudstafel zou kunnen komen waar mensen hun verhaal kwijt zouden kunnen. Goed idee wat we mee zullen nemen. Ook werd geopperd dat de wijze van aanmelden toch wat omslachtig was; voor het vervolg zouden we gebruik kunnen maken van nieuwere technieken. Er wordt nog een verslag geschreven voor publicatie op de website naast de presentatie.

6. SBO-WIZ symposium 20 februari 2025: een vooraankondiging van de organisatie van een symposium door het SBO en de HBO's van Casade en Leystromen over de wooncrisis in het Brabantse en het nieuwe woning toewijzing systeem.
7. Voorlopige agenda TBV-HBO overleg 10 december: een deel van de behandelen stukken is getoond op het scherm. Het zou goed zijn als de kandidaten de stukken toegezonden zouden krijgen.