



HBO TBV WONEN SAMEN
huurdersbelangenorganisatie

Verslag bestuur overleg

Datum: maandag 4 november 2024,

1. Opening en welkom: Vzr. opende het overleg, voor de eerste keer als nieuwe voorzitter van de HBO TBV Wonen/samen.
2. De begroting voor 2025 was opgesteld en na beoordeling nogmaals tegen het licht gehouden. Daarna is deze vastgesteld en aan TBV Wonen gestuurd die de begroting hebben goedgekeurd.
3. Vaststellen concept-verslag 2024-10-07; is zonder op – of aanmerkingen vastgesteld. Secretaris zal het klaarmaken voor plaatsing op de website.
4. Voorlopige planning overleggen HBO en TBV-HBO: vanuit TBV was een planning ontvangen voor 2025, in ieder geval de data. Daarop was een planning voor de HBO bijgevoegd die tijdens het overleg is vastgesteld. Het is bijzonder prettig dat we de HBO vergaderingen op het kantoor west van TBV Wonen kunnen houden.
 - Stand van zaken oproep huurdersbijeenkomst 28 november: we houden 2 sessies op 1 dag: middag van 15.00-16.3- en in de avond van 19.00-20.30. Tot de vergadering hadden zich al verschillende huurders aangemeld. Het merendeel voor de middag sessie. Maar de aanmelding loopt nog. Met 't Sant zijn afspraken gemaakt over de inloop en verzorging van koffie en thee. De inhoud van de presentatie zal oa bestaan uit: Verslag afgelopen jaar
 - Duurzaamheid
 - Energiecoaches
 - Brandveiligheid
 - Portal voor huurders
 - nieuwe bestuur

We zullen met TBV overleggen of zij ook nog een bijdrage willen/kunnen leveren

5. Stand van zaken diverse Prestatieafspraken, Vught, Oisterwijk, Convenant Tilburg: alle stukken zijn steeds doorgezeten naar de HBO en secretaris heeft een toelichting verzorgd van de stand van zaken. Daarover waren

geen vragen meer. In december zullen de stukken van Oisterwijk en Vught ondertekend kunnen worden, het convenant en afspraken van Tilburg zullen waarschijnlijk pas in januari afgerond kunnen worden.

6. Evaluatie en vervolg proces nieuwe kandidaten: er zijn 5 serieuze kandidaten overgebleven met wie we het proces verder zetten om uiteindelijk te komen tot 3 aspirant leden voor de HBO. Daarmee nemen we een duidelijk voorschot op de toekomst vanwege het aflopen van een aantal termijnen en dat we voldoende mensen hebben opgeleid om het werk voort te kunnen zetten. Dat hebben we ook in een addendum van ons huishoudelijke reglement vermeld. Secretaris zal elke kandidaat afzonderlijk het proces schilderen en hen uitnodigen voor de toekomstige bijeenkomsten zoals de huurdersbijeenkomst, het HBO overleg van 2 december en HBO-TBV overleg van 10 december. De keuze om hier op in te gaan ligt bij de kandidaten. Er wordt ook aangegeven dat de uiteindelijke keuze bij de huurders komt te liggen als zich meer mensen kiesbaar willen stellen dan 3.
7. Bijdrage voor STEK: we hadden het verzoek gekregen om een bijdrage te verzorgen.